

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.12  
3212,9 кв.м  
340 /1213,2 кв.м  
7

л/сч 2993

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		453141	438174	453141	-14967	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"БИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1713947</b>	<b>1601850</b>	<b>1713947</b>	<b>-112097</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	70,6877		1185058	1140104	1185058	-44953	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		470408	403481	470408	-66927	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		58481	58264	58481	-217	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-418202</b>	<b>2167088</b>	<b>2040024</b>	<b>2167088</b>	<b>-545266</b>	
Текущий ремонт		2,28	-26264	63832	62268	59650	-23646	
Прочие доходы					14329		14329	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-26264</b>	<b>63832</b>	<b>76597</b>	<b>59650</b>	<b>-9317</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.25г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
февраль	54.	ул.М.Жукова д.12	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	2	5 761,95	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /101
апрель	34.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт свесов на крыше 4под	м.п.	2,70	2 064,45	Акт на аварийность от 03.04.2024г., согласно договора	14 /183
май	14.	ул.М.Жукова д.12	Замена задвижки ц отопления. Устройство гидрозамка	шт. / шт.	1. / 1.	14 054,28	Акт на аварийность договора "Калугатеплосеть" от 22.05.2024г., согласно Требования МУП от 07.03.2024г.	14 /201
июнь	40.	ул.М.Жукова д.12	Замена доводчика на входную дверь 2под.	шт.	1	6 190,24	Акт на аварийность договора, от 26.05.2024г., согласно Обращение в ГИС ЖСХ	14 /251
октябрь	38.	ул.М.Жукова д.12	Окраска газовых труб	м2	23,00	13 588,49	Акт на аварийность от 01.10.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /397
ноябрь	53.	ул.М.Жукова д.12	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (64 квартир)	дом	1	8 960,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /471
декабрь	6.	ул.М.Жукова д.12	Замена ц отопления по л кл 3под, в подвале	м.п.	4,00	9 030,79	Акт на аварийность от 03.12.2024г., согласно договора	14 /517

59 650,20

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

